



## **FOGLIO PATTI E CONDIZIONI**

### **PROCEDURA NEGOZIATA PER**

**la realizzazione di opere di riqualificazione  
dell'esistente parcheggio pubblico di Piazza Mazzini  
a Lecco ed opere accessorie correlate**

**CIG 8284570370**

#### **1. Termini.**

Termine ultimo per la richiesta scritta di chiarimenti: **15/05/2020, ore 12.00** (art. 74, co. 4, *incipit* del primo periodo, d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i., richiamato dagli artt. 122 e 127, co. 1, d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i.)

Termine ultimo per la pubblicazione dei chiarimenti: **21/05/2020, ore 12.00** (art. 74, co. 4, ultimo periodo, d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i., richiamato dagli artt. 122 e 127, co. 1, d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i.)

Termine ultimo per la ricezione di domande di partecipazione e offerte: **25/05/2020, ore 12.00** (art. 60, co. 3, d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i., richiamato dall'art. 122 d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i.), entro tale termine dovrà pervenire alla Direzione di Linee Lecco S.p.A. - Ufficio Amministrativo Piazza Bione 15 - 23900 Lecco, un plico chiuso e idoneamente sigillato.

Termine dilatorio per la sottoscrizione del contratto: non prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni dell'aggiudicazione (art. 32, co. 9, d.lgs. n.50/2016 e s.m.i., richiamato dall'art. 114, co. 1, d.lgs. n.50/2016 e s.m.i.).

Termine di vincolatività dell'offerta: 180 giorni decorrenti dalla scadenza del termine per la sua ricezione, salvo differimenti richiesti dall'Ente aggiudicatore (art. 32, co. 4, d.lgs. n.50/2016 e s.m.i., richiamato dall'art. 114, co. 1, d.lgs. n.50/2016 e s.m.i.)

## 2. Dati essenziali.

**Oggetto** della procedura:

- **Opere di riqualificazione dell'esistente parcheggio pubblico di piazza Mazzini a Lecco ed opere accessorie correlate.**

Tipologia di procedura: **procedura negoziata.**

Criterio di aggiudicazione: **offerta economicamente più vantaggiosa** (art. 95, co. 2, d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i., richiamato dall'art. 133, co. 1, d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i.). **20** punti per l'offerta tecnica e **80** punti per l'offerta economica.

Clausola di sbarramento: raggiungere almeno **20** punti per l'offerta tecnica.

L'Ente aggiudicatore può decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto (art. 95, co. 12, d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i., richiamato dall'art. 133, comma 1, d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i.).

Importo complessivo a base di gara, inclusi oneri sicurezza non soggetti a ribasso ( $R_{max}$ ):

- **€ 516.675,36 (cinquecentosedicimilaseicentostantacinque virgola trentasei), IVA esclusa. Linee Lecco è soggetta allo Split Payment.**

Ente aggiudicatore: **Linee Lecco S.p.A.** - Piazza Bione 15 - 23900 Lecco.

Riferimento a cui inviare qualsiasi comunicazione: [lineelecco@pec.it](mailto:lineelecco@pec.it)

Responsabile unico del procedimento: [dott. Salvatore Cappello](#).

Il presente "foglio patti e condizioni", viene pubblicato sul profilo di committente dell'Ente aggiudicatore (sito [www.lineelecco.it](http://www.lineelecco.it)), oltre alla trasmissione delle lettere d'invito, così come stabilito nel Regolamento interno delle spese in economia pubblicato sul sito di Linee Lecco Spa;

## 3. Premesse

Il presente disciplinare regola la procedura negoziata avente ad oggetto: **"Opere di riqualificazione dell'esistente parcheggio pubblico di piazza Mazzini a Lecco ed opere accessorie correlate"**.

Tutti gli elementi, le dichiarazioni, le richieste, i documenti, i certificati dovranno essere resi, formulati e prodotti **esclusivamente in lingua italiana** o corredati da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua italiana e testo in lingua straniera prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione. Lo stesso vale per tutti i documenti che compongono l'offerta tecnica, inclusi gli allegati.

Tutte le dichiarazioni sostitutive dovranno essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. n. 445/2000, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante, corredate da copia fotostatica di un suo documento di identità, in corso di validità. Per ciascun dichiarante/sottoscrittore è sufficiente una sola copia fotostatica del documento di identità, anche in presenza di plurime dichiarazioni su più fogli distinti. Le dichiarazioni potranno essere sottoscritte anche da procuratori, con allegazione della procura.

#### 4. Prestazioni, importo a base di gara, pagamento dei corrispettivi

La fornitura ha ad oggetto l'attuazione di "opere finalizzate alla riqualificazione dell'esistente parcheggio pubblico di piazza Mazzini a Lecco ed opere accessorie, come da elaborati progettuali allegati.

L'importo complessivo a base di gara, inclusi oneri sicurezza non soggetti a ribasso ( $R_{max}$ ) è:

- **€ 516.675,36 (cinquecentosedicimilaseicentostantacinque virgola trentasei), IVA esclusa. Linee Lecco è soggetta allo Split Payment.**

Il pagamento del corrispettivo sarà effettuato nel rispetto dei termini prescritti dalla pertinente normativa. Trovano applicazione gli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari.

Il pagamento sarà effettuato secondo il seguente scadenziario:

- *10% dell'importo complessivo offerto per l'esecuzione delle opere (incluso valore oneri della sicurezza): ad avvenuto completamento delle opere di cantierizzazione, delle opere di messa in sicurezza dell'area ed a seguito dell'inizio effettivo delle lavorazioni previste*

- *20% dell'importo complessivo offerto per l'esecuzione delle opere (incluso valore oneri della sicurezza): 1° S.A.L., corrispondente all'avvenuta esecuzione del 30% del valore complessivo offerto (incluso valore oneri della sicurezza)*

- *20% dell'importo complessivo offerto per l'esecuzione delle opere (incluso valore oneri della sicurezza): 2° S.A.L., corrispondente all'avvenuta esecuzione del 50% del valore complessivo offerto (incluso valore oneri della sicurezza)*

- *30% dell'importo complessivo offerto per l'esecuzione delle opere (incluso valore oneri della sicurezza): 3° S.A.L., corrispondente all'avvenuta esecuzione dell'80% del valore complessivo offerto (incluso valore oneri della sicurezza)*

*Il restante 20% dell'importo complessivo offerto per l'esecuzione delle opere (incluso valore oneri della sicurezza): verrà erogato entro i 60 giorni successivi l'avvenuto completamento delle opere e del collaudo delle stesse, a cura della D.L. incaricata.*

#### 5. Penali.

Qualora intervengano ritardi di consegna rispetto al termine offerto, salvo il caso di comprovata forza maggiore, sarà applicata la penalità dello 0,5 per mille (zero virgola cinque per mille) per giorno solare, sul valore dell'importo complessivo offerto per la realizzazione delle opere di cui trattasi, consegnate in ritardo fino ad un massimo del 10% del valore totale d'offerta. Saranno considerate cause di forza maggiore, sempreché debitamente e tempestivamente comunicate, soltanto gli scioperi documentati con dichiarazione della Camera di Commercio territorialmente competente o altra Autorità equipollente e gli eventi metereologici di rilievo e sismici che rendano impossibile la realizzazione/completamento delle opere, provvedimenti emanati dallo stato che limitino l'esecuzione dei lavori per motivi di salute pubblica. Qualora il ritardo di consegna superi i 30 giorni solari, si procederà alla messa in mora del Fornitore inviando una raccomandata A/R o mail p.e.c. di diffida ad adempiere entro un termine non inferiore a 15 giorni (art. 1454 Cod. Civ.). L'inutile decorso del termine determinerà, quindi, la risoluzione *ipso jure* del contratto relativamente alla parte di lavorazioni non eseguite, con conseguente diritto a una penale per inadempimento nella misura del 10% del valore delle lavorazioni non completate, con eventuale riserva a

pretendere il risarcimento del maggior danno sofferto. Qualora il ritardo di consegna superasse il termine massimo coperto dalla penale, Linee Lecco si riserva, di pieno diritto e senza formalità di sorta, l'esercizio di ogni azione tesa al recupero dei danni subiti e dalle penalità, nonché di risolvere il contratto a maggiori spese della ditta appaltatrice stessa, anche con recupero della cauzione definitiva. Gli importi delle penali che dovessero eventualmente applicarsi nei modi sopra descritti, saranno trattenuti sull'ammontare della fattura ammessa a pagamento e comunque regolati prima del pagamento del saldo.

#### **6. Presa visione della documentazione di gara.**

Il presente foglio patti e condizioni, è pubblicato, a partire dal 28/04/2020, sul sito [www.lineelecco.it](http://www.lineelecco.it).

#### **7. Valutazione tecnica da parte della Commissione aggiudicatrice.**

I punteggi saranno assegnati dalla Commissione Giudicatrice in base alla scheda di valutazione dell'offerta tecnica.

#### **8. Chiarimenti.**

Sarà possibile chiedere chiarimenti sulla presente procedura mediante la formulazione di quesiti scritti da inoltrare all'indirizzo di posta elettronica del responsabile del procedimento, entro e non oltre le **ore 12.00 del 15/05/2020**.

I quesiti, lasciando nell'anonimato gli autori, e i chiarimenti resi verranno pubblicati sul sito [www.lineelecco.it](http://www.lineelecco.it) entro le **ore 12.00 del 21/05/2020**.

Sullo stesso sito [www.lineelecco.it](http://www.lineelecco.it) potranno essere pubblicate, *ex officio*, ulteriori informazioni complementari, qualora se ne ravvisasse l'opportunità.

#### **9. Comunicazioni.**

Tutte le comunicazioni ai concorrenti si intenderanno validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo di posta elettronica certificata indicato dai concorrenti medesimi. Eventuali modifiche all'indirizzo di posta elettronica certificata o problemi temporanei nell'utilizzo di tale forma di comunicazione dovranno essere tempestivamente segnalati all'indirizzo di posta elettronica certificata indicato nel disciplinare; diversamente, l'ente aggiudicatore declina fin d'ora ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

#### **10. Ulteriori disposizioni.**

L'Ente aggiudicatore può decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto (art. 95, co. 12, d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i., richiamato dall'art. 133, co. 1, d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i.).

L'offerta vincolerà il concorrente per 180 giorni decorrenti dalla scadenza del termine per la sua ricezione, salvo differimenti richiesti dall'ente aggiudicatore (art. 32, co. 4, d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i., richiamato dall'art. 114, co. 1, d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i.).

Fatto salvo il motivato esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti, il contratto non sarà stipulato prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di

aggiudicazione (art. 32, co. 9, d.lgs. n.50/2016 e s.m.i., richiamato dall'art. 114, co. 1, d.lgs. n.50/2016 e s.m.i.).

La stipula del contratto sarà subordinata al controllo del possesso dei prescritti requisiti partecipativi e al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla criminalità organizzata.

Le spese relative al contratto saranno a carico dell'aggiudicatario.

#### **11. Tempi e modi di presentazione di domande di partecipazione ed offerte.**

Per la presente gara a cui si intende partecipare occorre presentare un apposito plico.

Il plico esterno contenente le (n. 3) buste nelle quali sono inserite la documentazione amministrativa, l'offerta tecnica e quella economica, deve essere, a pena di esclusione, chiuso e sigillato, e deve pervenire all'Ente aggiudicatore (**Linee Lecco S.p.A.** - Piazza Bione 15 - 23900 Lecco), a mezzo raccomandata con ricevuta di ritorno del servizio postale o a mezzo corriere espresso, entro e non oltre le **ore 12.00 del 25/05/2020**. Per 'sigillatura' si intende una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o nastro adesivo o ceralacca o piombo, tale da rendere chiuso il plico esterno e le n. 3 buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico esterno e delle n. 3 buste interne. Quanto testé prescritto vale dunque sia per il plico esterno, sia per le (n. 3) buste collocate al suo interno.

E' facoltà dei concorrenti consegnare a mano il plico, tutti i giorni feriali - escluso il sabato - dalle ore 9.00 alle ore 17.00, presso l'ufficio amministrativo dell'Ente aggiudicatore, sito in Piazza Bione 15 - 23900 Lecco. Il personale addetto rilascerà ricevuta nella quale saranno indicate data e ora di ricezione del plico.

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente (denominazione o ragione sociale, codice fiscale) e l'oggetto dell'offerta;

Il plico deve contenere, al suo interno, n. 3 buste chiuse e sigillate, recanti le stesse informazioni e la stessa dicitura testé prescritte per il plico esterno, più la dicitura, rispettivamente "*Busta A – Documentazione amministrativa*", "*Busta B – Offerta tecnica*", "*Busta C – Offerta economica*".

Costituirà causa di esclusione la mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, così come l'inserimento di elementi concernenti il prezzo, o capaci di rivelarlo o lasciarlo presagire (fondatamente o meno), in tutto o in parte, in documenti non contenuti nella Busta C.

Saranno escluse le offerte plurime, condizionate, tardive, parziali, alternative, espresse in aumento rispetto all'importo complessivo a base di gara, incerte nei loro contenuti, incerte nella loro provenienza, mancanti di elementi essenziali e delle caratteristiche minime prescritte dal capitolato tecnico, non rispettose, per come presentate, del principio di segretezza.

#### **12. Busta A – Documentazione amministrativa.**

Nella "*Busta A – Documentazione amministrativa*" deve essere contenuto un documento redatto utilizzando il "modello di formulario per il documento di gara unico europeo (DGUE)".

Inoltre, l'offerente dovrà presentare:

- 1) dichiarazione di accettazione, senza condizione o riserva alcuna, di tutte le clausole, norme e disposizioni contenute nella documentazione di gara, di cui si è presa visione e conoscenza;
- 2) dichiarazione con cui il concorrente indica il domicilio fiscale, il codice fiscale, la partita IVA, l'indirizzo di posta elettronica certificata a cui inviare tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di gara;

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, co. 9, d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i., richiamato dall'art. 133, co. 1, d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

### **13. Busta B – Offerta tecnica.**

Nella "*Busta B – Offerta tecnica*" dovrà essere contenuto, a pena di esclusione, il seguente documento:

1. Capitolato opere oggetto di appalto, debitamente siglato, firmato e sottoscritto.

#### **REQUISITI TECNICI RICHIESTI:**

- I requisiti tecnici indicati nelle voci del capitolato delle opere in progetto.

Sono da intendersi incluse nell'offerta la totalità delle voci indicate nel capitolato sopra indicato.

### **14. Busta C – Offerta economica.**

Nella "*Busta C – Offerta economica*" predisposta secondo il modello allegato al presente foglio patti e condizioni devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

1. **Computo metrico estimativo con indicazione del ribasso (sconto) sul prezzo totale delle opere previste, e quindi del "PREZZO TOTALE = OFFERTA IMPRESA, INCLUSI ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO"** per l'esecuzione del progetto di riqualificazione dell'esistente parcheggio pubblico di piazza Mazzini a Lecco ed opere accessorie correlate, esclusa IVA, espresso in € (in cifre ed in lettere).

L'offerta economica deve essere sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore (in tal caso va allegata la procura).

Saranno escluse offerte economiche espresse in aumento rispetto all'importo complessivo a base di gara.

### **15. Criterio di aggiudicazione.**

L'appalto è aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95, co. 2, d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i., richiamato dall'art. 133, co. 1, d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i.), secondo la seguente ripartizione dei punteggi:

**offerta tecnica: 20 punti**

**offerta economica: 80 punti**

I punteggi saranno attribuiti da una commissione aggiudicatrice (art. 77, co. 13, d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i.), nominata dopo il decorso del termine per la ricezione delle offerte.

Segue la scheda di valutazione **dell'Offerta Tecnica**:

| N°   | Descrizione criterio   | P max     |
|------|--|-----------|
| 15.1 | Capitolato opere presentato in sede di offerta, <b>conforme</b> a quello progettuale | 20        |
|      | <b>Punteggio totale parte tecnica (PT)</b>   | <b>20</b> |

Si procederà alla assegnazione del punteggio attribuito al concorrente in relazione alla conformità delle lavorazioni previste in sede progettuale con quelle oggetto di offerta (Punteggio tecnico).

Non verrà aperta l'offerta economica di quei concorrenti che non dovessero conseguire almeno **20/20** punti all'esito della valutazione dell'offerta tecnica (c.d. clausola di sbarramento).

Per quanto riguarda i criteri di aggiudicazione **dell'Offerta Economica** si riporta di seguito lo schema dei punteggi.

|      | Parametro  | Punteggio Max |
|------|--|---------------|
| 15.2 | Maggior ribasso offerto per l'esecuzione delle opere di cui al progetto allegato | 80            |
|      | <b>Punteggio totale offerta economica (PE)</b>                                   | <b>80</b>     |

### 1. Prezzo

Alla ditta offerente che indicherà il prezzo complessivo più basso, quindi il maggior ribasso rispetto all'importo a base d'asta ( $R_{max}$ ), tra quelli offerti in gara, sarà assegnato il punteggio **PE** massimo, pari ad 80. Alle altre ditte in gara sarà assegnato un punteggio **PE**, secondo la formula:

$$PE = (80 \text{ punti} - (2 \text{ punti} \times Pi))$$

Dove:

$Pi$  =  $i$ esima posizione in graduatoria occupata dalle aziende offerenti

L'offerta economica più vantaggiosa (=maggior ribasso) occuperà la posizione in graduatoria n. 0 ( $Pi=0$ ); la seconda offerta economica più vantaggiosa occuperà la posizione in graduatoria n. 1 ( $Pi=1$ ); la terza offerta economica più bassa occuperà la posizione in graduatoria n. 2 ( $Pi=2$ ), e così via sino al completamento della graduatoria con la totalità delle aziende partecipanti.

#### Determinazione del punteggio finale

Il punteggio finale dell' $i$ esima ditta offerente, sarà determinato dalla somma del punteggio dell'offerta tecnica (**PT**) con il punteggio dell'offerta economica (**PE**), secondo la formula:

$$PTOTi = PTi + PEi$$

*La ditta offerente che avrà ottenuto il maggior punteggio complessivo PTOT sarà dichiarata provvisoriamente aggiudicataria.*

## **16. Operazioni di gara.**

Dopo la scadenza del termine per la ricezione delle offerte verrà nominata la Commissione aggiudicatrice per la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico. L'atto di nomina della Commissione sarà pubblicato sul sito [www.lineelecco.it](http://www.lineelecco.it);

Il responsabile del procedimento, nella prima seduta, procederà:

1. alla verifica della tempestività dell'arrivo dei plichi (esterni) inviati dai concorrenti, della loro sigillatura e integrità e, una volta aperti, della sigillatura e integrità delle n.3 buste in ciascuno contenute;
2. all'apertura delle buste A e alla verifica della documentazione amministrativa in ciascuna contenuta;
3. se del caso, al soccorso istruttorio, ai sensi del precedente art. 12, ultimo periodo. Salva l'ipotesi di sanatoria seduta stante, per la documentazione prodotta in riscontro al soccorso istruttorio, destinata ad essere aperta e verificata in successiva seduta pubblica, valgono gli stessi modi sopra stabiliti art. 12

Il verbale della seduta recante ammissioni ed esclusioni dei concorrenti all'esito della valutazione delle dichiarazioni sostitutive rese intorno ai requisiti partecipativi (soggettivi, economico-finanziari e tecnico-organizzativi) sarà pubblicato sul sito [www.lineelecco.it](http://www.lineelecco.it);

In una successiva seduta sempre in data 25 maggio 2020, subito dopo la conclusione di quella iniziata in precedenza, il responsabile del procedimento procederà all'apertura delle buste B ed alla verifica della presenza dei documenti sopra prescritti.

In una seduta riservata, la Commissione aggiudicatrice procederà all'esame e alla valutazione delle offerte tecniche e all'attribuzione dei relativi punteggi tecnici, secondo quanto sopra stabilito all' art. 15.

In una successiva seduta la Commissione aggiudicatrice:

a) darà lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche ammesse, nonché delle eventuali esclusioni, per mancanza delle caratteristiche stabilite nel capitolato delle opere o per mancato raggiungimento della soglia di sbarramento di cui al precedente art. 15;

b) procederà all'apertura delle buste C, dando lettura del contenuto;

c) procederà all'esame e alla valutazione delle offerte economiche e all'attribuzione dei relativi punteggi economici secondo quanto stabilito all'art. 15.

d) procederà all'attribuzione dei punteggi complessivi (sommatoria dei punteggi tecnici e di quelli economici), con formulazione della graduatoria.

Qualora il punteggio economico e quello tecnico, siano entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi (art. 97, co. 3, d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i., richiamato dall'art. 133, co. 1, d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i.), il responsabile del procedimento e la commissione aggiudicatrice procederanno ad un



giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità delle offerte delle prime due classificate. A tal fine il responsabile del procedimento richiederà per iscritto, assegnando ai concorrenti un termine pari a quindici giorni, la presentazione, per iscritto, di spiegazioni sui prezzi proposti. Saranno escluse le offerte che, in base al giudizio tecnico sulle spiegazioni fornite, risulteranno non sostenibili economicamente. Nella stessa maniera si procederà progressivamente nei confronti delle successive migliori offerte, fino a individuare la migliore offerta non anomala, con conseguente riformulazione della graduatoria.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e gli stessi punteggi tecnici ed economici, si procederà mediante sorteggio in apposita seduta.

Prima dell'aggiudicazione dell'appalto, l'Ente aggiudicatore procederà alla verifica del possesso dei prescritti requisiti partecipativi da parte del primo e del secondo classificato in graduatoria (art. 85, co. 5, secondo periodo, d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i., richiamato dall'art. 133, co. 1, d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i.).

#### **17. Aggiudicazione, comunicazione dell'aggiudicazione, garanzia definitiva e stipula del contratto.**

L'aggiudicazione, con cui il competente organo dell'Ente aggiudicatore approva tutti i verbali e le operazioni di gara, è senza indugio comunicata, a cura del responsabile del procedimento, a tutti i concorrenti, ivi compresi quelli esclusi che hanno proposto ricorso avverso l'esclusione o sono ancora in termini per farlo, nonché agli operatori che hanno impugnato il bando e la restante documentazione di gara, se detti ricorsi non sono stati ancora respinti con sentenza passata in giudicato (art. 76, co. 5, lett. a), d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i., richiamato dall'art. 132, co. 1, d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i.).

L'aggiudicazione, che non equivale ad accettazione dell'offerta, diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti (art. 32, co. 6 e 7, d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i., richiamato dall'art. 122, co. 1, d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i.).

Il contratto non può essere stipulato prima di **35 giorni** dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione (*standstill* di cui all'art. 32, co. 9, d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i., richiamato dall'art. 122, co. 1, d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i.).

E' fatta salva la possibilità di esecuzione anticipata delle prestazioni contrattuali in via di urgenza, ai sensi dell'art. 32, co. 8, d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i., richiamato dall'art. 122, co. 1, d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Ai fini della sottoscrizione del contratto l'aggiudicatario deve costituire, pena la decadenza dall'aggiudicazione, una garanzia definitiva, a sua scelta sotto forma di cauzione o di fideiussione con le modalità di cui all'art. 93, commi 2 e 3, d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i., pari al 10% dell'importo contrattuale, prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, salva comunque la risarcibilità del maggior danno. In caso di aggiudicazione con ribasso superiori al 10% la garanzia da costituire è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%. Ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%. La garanzia cessa di avere effetto solo 60 giorni dopo l'esito positivo del collaudo definitivo. Alla garanzia non si applicano le riduzioni previste dall'art. 93, comma 7, d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i.. L'Ente aggiudicatore può chiedere all'aggiudicatario la reintegrazione della garanzia ove questa sia venuta meno in tutto o in parte: in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sul prezzo da corrispondere all'esecutore. La garanzia fideiussoria prevede espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la

rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta dell'Ente aggiudicatore. Non trova applicazione l'art. 103 d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i. se non per quanto qui espressamente stabilito.

Il contratto è stipulato mediante scrittura privata (art. 32, co. 14, d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i., richiamato dall'art. 122, co. 1, d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i.).

La data di avvenuta stipula del contratto è senza indugio comunicata a tutti i soggetti di cui al primo periodo del presente articolo (art. 76, co. 5, lett. d), d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i., richiamato dall'art. 132, co. 1, d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i.).

#### **18. Termini temporali per l'esecuzione delle opere e riconsegna delle aree oggetto di intervento.**

I termini temporali utili all'esecuzione delle opere di cui alla presente procedura saranno i seguenti:

- Inizio dei lavori: **29/06/2020**
- Fine dei lavori, con riconsegna delle aree oggetto di intervento con opere previste, completate: entro e non oltre le ore 16.00 del giorno **18/09/2020**.

I termini sopra indicati dovranno essere tassativamente rispettati, salvo comprovati ritardi per cause di forza maggiore, avallati durante l'esecuzione dalla Direzione dei Lavori.

#### **19. Trattamento dei dati personali.**

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del d. lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e dal Regolamento Europeo GDPR 2016/679, esclusivamente nell'ambito della procedura regolata dal presente foglio patti e condizioni e per la gestione dei conseguenti rapporti contrattuali.

Lecco, 28/04/2020

Il Responsabile del Procedimento

Dott. Salvatore Cappello

Allegati scaricabili dal sito di Linee Lecco S.p.A.:

- modello DGUE – Busta A – allegato 1
- Modello dichiarazioni – Busta A – Allegato 2
- Tav. 1/5: Planimetria generale/ Rilievo topografico\_inquadramento aree di intervento
- Tav. 2/5: Planimetria generale / particolari
- Tav. 3/5: Situazione raffrontativa
- Tav. 5/5: Planimetria generale / caividotti e pozzetti – progetto esecutivo
- Capitolato d'appalto opere – Busta B
- Computo metrico estimativo opere / ribasso / offerta impresa – Busta C
- Informativa Privacy